

#### 四、已标价工程量清单

##### (一) 已标价工程量清单

| 序号 | 项目名称 | 项目特征描述                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 改造户数 | 改造工程量 | 单位             | 单价 (元) | 总价 (元)    |
|----|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|----------------|--------|-----------|
| 1  | 地面硬化 | 1. 混凝土强度等级、厚度: C25, 8 cm厚<br>2. 混凝土拌合料要求: 拌合均匀、中粗砂, 商砼<br>3. 部位: 依实际现场要求<br>4. 运距及方式: 手推车运输, 因施工环境不同, 运距平均距离按 100 米考虑                                                                                                                                                                                                                                                  | 218  | 14690 | m <sup>2</sup> | 46.80  | 687492.00 |
| 2  | 坡道   | 1. 坡道尺寸: 每处平均 2.5 平方米<br>2. 运距及方式: 手推车运输, 因施工环境不同, 运距平均距离按 100 米考虑<br>3. 挡墙: 砖砌<br>4. 80 厚 C25 细石混凝土面层<br>5. 建议坡道净宽不小于 1.00m, 坡度不大于 1:8                                                                                                                                                                                                                                | 2    | 12    | 处              | 149.50 | 1794.00   |
| 3  | 智能音箱 | 1. 额定功率: 12W<br>2. 麦克风: 内含 3 颗麦克风<br>3. 蓝牙连接: 蓝牙 5.0, 支持 A2DP 音乐播放器<br>4. 扬声器数量与尺寸: 3 个及以上 (包含高音、中音、低音单元)。<br>5. 频响范围: 40Hz-20kHz)<br>6. 输出功率: 30W 以上<br>7. 机身一体式声学腔体设计; 搭载多核音频处理芯片, 主频 ≥ 1.2GHz, 内置 DSP 音频降噪模块, 支持回声抵消、远场人声拾取; 内置成熟智能语音助手, 支持语音唤醒、语音问答、影音播放、天气日程查询、智能家居联动操控; 具备 WiFi 无线网络连接功能, 音质清晰饱满。<br>8. 无线连接: Wi-Fi 5/6<br>9. 蓝牙: 蓝牙 5.0 及以上, 支持 aptX、AAC 等高清编码。 | 1267 | 1267  | 个              | 258.00 | 326886.00 |

|   |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     |       |   |        |           |
|---|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|---|--------|-----------|
| 4 |      | 10. 音频格式支持: DSD, 支持 MP3、AAC<br>11. 外观与环境适应: 直径 10-20cm, 高度 15-30cm、防水等级 IPX5 防泼溅。                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |       |   |        |           |
| 5 | 坡道扶手 | 1. 材质: 不锈钢<br>2. 横杆直径、壁厚: $\varnothing 35\text{mm}-50\text{mm}$ 、1.0mm 上层高度 850mm-900mm, 下层高度 650mm-700mm<br>3. 装饰钢管直径、壁厚、间距: $\varnothing 20\text{mm}-35\text{mm}$ 、1.0mm、200mm<br>4. 承重力竖杆直径、壁厚、间距: $\varnothing 35\text{mm}-50\text{mm}$ 、1.0mm、1000mm<br>5. 扶手两端水平转弯长度: 300mm                                                                                  | 128 | 720.2 | m | 202.00 | 145480.40 |
| 6 | 橱柜   | 1. 材质: 金刚门、上面板为石材、其他面为双面防水板<br>2. 规格: 高 750mm、宽 550mm                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 754 | 2605  | m | 379.90 | 989639.50 |
| 7 | 摄像头  | 1. 夜视功能: 超微光全彩<br>2. HDR: 支持<br>3. 物理遮蔽: 支持<br>4. 智能AI 功能: 人形检测<br>5. 追踪: 人体追踪<br>6. 独立音控: 支持<br>7. Wi-Fi: 2.4GHz, 5GHz<br>8. 像素数量: 400 万<br>9. 可视角度: 水平广角视角 $\geq 110^\circ$ , 大范围居家场景全覆盖;<br>10. 分辨率: 1080P 全高清画质,<br>11. 视频帧率: 帧率 24-30FPS, 动态画面录制流畅无卡顿;<br>12. 夜视能力: 配备大光圈镜头 + 高灵敏度图像传感器, 星光级夜视规格, 微弱光线环境下无需外置补光, 依旧可呈现彩色监控画面<br>13. 无线: Wi-Fi (2.4G/5G 双频更稳定) | 414 | 414   | 个 | 159.00 | 65826.00  |
| 8 | 烟雾报警 | 1. 自检按键: 声光检测<br>2. 指示灯: 双色指示灯, 绿色: 正常 红色: 表示报警<br>3. 指报警器对烟雾浓度的响应阈值, 通常以烟雾光学密度 (O.D.) 或每米减光率 (%/m) 表示。                                                                                                                                                                                                                                                            | 1   | 1     | 个 | 24.82  | 24.82     |

|    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |      |   |        |           |
|----|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|---|--------|-----------|
|    |        | <p>4. 常见范围：离子式约 0.6~1.5%/m，光电式约 1.0~3.0%/m（对可见烟雾更敏感）。</p> <p>5. 灵敏度需符合国家标准（如 GB 4717-2005），过高易误报，过低则可能延误报警。</p> <p>6. 响应时间：从烟雾达到报警阈值到发出警报的时间，通常在30秒~3分钟，火灾初期烟雾较淡时，响应时间较长；浓烟时响应更快。</p> <p>7. 工作温度范围：民用报警器适用温度为，-10℃~55℃，高湿度环境（如浴室附近）需选择防潮型号，</p> <p>8. 报警声压：距离报警器 1 米处的声压级，国家标准要求<math>\geq 85</math> 分贝（dB）</p>                            |      |      |   |        |           |
| 9  | 智能照明开关 | <p>1. 工作电压：220V~50HZ</p> <p>2. 材质：阻燃材质，外壳采用 PC 阻燃材料（达到 V0 级），耐高温、抗老化</p> <p>3. Wi-Fi：直接连接家庭路由器，支持手机 APP 远程控制（无需网关）</p> <p>4. 远程控制：支持手机 APP 远程开关、定时、调光调色，调色功能需适配灯具；</p> <p>5. 语音控制：可联动智能音箱，接收语音指令操控照明设备。</p> <p>6. 过载保护：超过额定功率自动断电，防止短路或过载引发火灾。</p> <p>7. 防触电设计：内部触点绝缘处理，安装时减少触电风险。</p> <p>8. 外观设计：颜色白色、面板材质、金属拉丝。</p> <p>9. 指示灯：开关状态指示</p> | 9    | 9    | 个 | 51.61  | 464.49    |
| 10 | 太阳能灯   | <p>1. 名称：LED 一体化路灯</p> <p>2. 非晶硅：柔性可弯曲，转换效率低（10%-12%），适合低光照环境。</p> <p>3. 太阳能板在标准光照下（1000W/m<sup>2</sup>，25℃）的发电能力。</p>                                                                                                                                                                                                                     | 1255 | 1268 | 套 | 158.80 | 201358.40 |

|    |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |     |   |        |          |
|----|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|---|--------|----------|
|    |      | <p>4. 电压 (V) : 通常与电池匹配, 24V (适配锂电池)。</p> <p>5. 锂电池: 体积小, 能量密度高, 寿命 5-8 年, 主流 (如 18650 锂电池)</p> <p>6. 容量 (Ah/mAh) : 10Ah 电池以 1A 电流放电, 可使用 10 小时。</p> <p>7. 需与太阳能板功率匹配, 避免充电不足或浪费。</p> <p>8. 类型: 全部使用 LED 灯</p> <p>9. 功率 (W) : 常见 1-50W</p> <p>10. 色温 (K) : 正白光 (4000-6000K) :</p> <p>11. 发光角度: 宽角度 (120 ° -180 ° ) : 散光, 适合大面积照明。</p> <p>12. MPPT (最大功率点跟踪) : 效率 90% 以上, 适合大功率系统。</p> <p>13. 放电保护: 低电压自动断电, 防止电池过放 (如铅酸电池低于 10.5V 断电)。</p> <p>14. 光控模式: 天黑自动亮, 天亮自动灭。</p> <p>15. 时控模式: 可设定定时开启</p> <p>16. 智能调光: 根据光线强度自动调节亮度</p> <p>17. 续航时间: “3 天续航 ” 表示连续 3 天无光照时, 灯仍可正常工作。</p> <p>18. 防水等级: IP68 (深度防水)</p> <p>19. 外壳材质: ABS 塑料、铝合金 (散热好, 耐候性强)。</p> <p>20. 散热设计: 鳍片式散热片, 避免 LED 过热光衰。</p> <p>21. 安装方式: 壁挂、立柱</p> <p>22. 尺寸与重量: 小型庭院灯尺寸约 20-30cm, 重量 1-2kg;</p> <p>23. 安装方式: 墙体或立杆固定安装</p> |     |     |   |        |          |
| 11 | 马桶扶手 | <p>1. 安装: 快速安装 (免打孔)</p> <p>2. 材质: 高强度碳素钢/不锈钢</p> <p>3. 宽度调节: 62-64cm</p> <p>4. 高度调节: 64-76cm</p> <p>5. 安全承重: 150KG</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 112 | 115 | 个 | 128.55 | 14783.25 |
| 12 | 语音对  | 1. 无需网络, 一键呼叫, 实时通                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 3   | 3   | 个 | 104.02 | 312.06   |

|          |         |                                                                                               |  |  |  |  |            |
|----------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|------------|
|          | 讲<br>门铃 | <p>话。</p> <p>2. 音质：采用高品质扬声器和麦克风，具备降噪功能，确保通话清晰、无杂音。</p> <p>3. 电池供电：内置锂电池，1C 内置 2600mAh 锂电池</p> |  |  |  |  |            |
| 投标总报价（元） |         |                                                                                               |  |  |  |  | 2460080.10 |