

合同编号： 2023-676

建设工程鉴定合同

工程名称： 济源职业技术学院高新校区一期建筑物结
构安全性鉴定服务项目

工程地点： 济源市

委托单位： 济源职业技术学院

检测单位： 河南省建筑工程质量检验检测中心站有限公司

签定地点： 济源市

签定日期： 2023年08月16日

一、总则

根据《中华人民共和国民法典》以及其他有关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程具体情况，委托单位与检测单位双方就本建设工程检测事项协商一致，签订本合同。

二、检测、鉴定内容与要求

按照委托单位的要求及有关技术标准、规范的规定，结合工程的具体情况，进行下列检测，在双方协商的前提下可针对具体项目进行相关修改。

对济源职业技术学院高新校区一期建筑物结构安全性鉴定服务项目建筑物主体结构现状进行安全性鉴定，并出具相应的鉴定报告、检测报告等，提出鉴定结论或者相应的处理建议。鉴定范围（机电交通楼，护理楼，学生服务中心，学生宿舍楼（2个围合），中心教学楼，实习工厂，体育看台，热交换站，主校门，南校门），建筑面积约142615 m²。

三、委托单位的权力和义务

1. 为检测工作提供必要的工作条件，包括现场检测所需的水电供应等；
2. 为检测单位尽可能提供工作方便及配合；
3. 按照本合同的方法向检测单位支付检测费用（详见第五条）；
4. 按照合同要求，享有检测报告。

四、检测单位的权力和义务

1. 严格履行合同规定的各项条款，为工程提供准确、科学和公正的服务；
2. 按照有关规范、规程、标准以及本合同的要求进行现场检测工作；
3. 完成检测数据计算分析、资料整理及检测报告编写和文印等工作；
4. 对检测报告本身的真实性、合法性负责，如因检测报告的结论错误给委托方造成损失的，由检测单位承担赔偿责任。
5. 按合同要求向委托方提供检测报告一式肆份；
6. 按照合同要求，享有检测工作报酬。



五、工期费用及结算方式

1. 检测、鉴定工期

自签订合同之日起 7 个工作日

2. 检测、鉴定费用

该项目建筑面积约 142615 m²，该项目检测、鉴定费用为贰拾叁万玖仟元整 (¥239000.00)。

3. 结算方式

在签订合同后付合同价款的 50%，剩余价款在出具报告后一次性付清（无息）。

六、其他约定

1、委托单位应提供本工程设计图纸及有关施工技术资料；

2、委托单位应负责检测、鉴定现场所用水、电等配合及检测、鉴定现场的协调工作；

3、委托单位支付相应费用前，检测单位须向委托付款单位提供增值税发票，税率：6%。

4、所有因本合同产生的差旅等其他费用由检测单位承担。

委托单位	单位名称	济源职业技术学院		
	法定代表人	(签章)	或委托代理人	叶贵强 (签章)
	经办人	尚朝辉		
	地址	济源大道中段 88 号		
	联系电话	15239768811		
	开户银行	建行济源沁园路分行		
	帐号	41001501512050201310		
检测单位	单位名称	河南省建筑工程质量检验检测中心站有限公司		
	法定代表人	(签章)	或委托代理人	深 (签章)
	经办人	刘金朋	联系电话	18937635375
	项目负责人	王健	联系电话	15537165506
	地址	郑州市丰乐路 4 号		
	联系电话	0371-63837196		
	开户银行	交通银行黄河中路支行		
	帐号	411060500018001331440		
	业务投诉电话	0371-63934069	财务咨询电话	0371-63933026
<p>说明: 1. 本合同的生效与终止 本合同自签定之日起生效, 至双方完成约定的内容后终止。 2. 合同份数 本合同一式 柒份, 甲方执肆份, 乙方执叁份。 3. 本合同自签订之日起, 甲乙双方不得随意更改。合同如有未尽事宜, 需经双方协商解决。</p>				

