**河南经贸职业学院学生公寓升级改造项目**

**竞争性磋商公告**

项目概况

河南经贸职业学院学生公寓升级改造项目的潜在供应商应登录“河南省公共资源交易中心（http：//hnsggzyjy.henan.gov.cn）”获取磋商文件，并于2025年06月20日09时00分（北京时间）前提交响应文件。

**一、项目基本情况**

1、项目编号：豫财磋商采购-2025-429

2、项目名称：河南经贸职业学院学生公寓升级改造项目

3、采购方式：竞争性磋商

4、预算金额：12308372.22元

最高限价：12308372.22元

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **包号** | **包名称** | **包预算**  **（元）** | **包最高限价**  **（元）** |
| 1 | 豫政采（2）20250724-1 | 学生公寓升级改造项目（一层）  包1（1#、3#、6#宿舍楼） | 4323091.24 | 4323091.24 |
| 2 | 豫政采（2）20250724-2 | 学生公寓升级改造项目（一层）  包2（2#、4#宿舍楼） | 4039600.82 | 4039600.82 |
| 3 | 豫政采（2）20250724-3 | 学生公寓升级改造项目（一层）  包3（5#、7#宿舍楼） | 3945680.16 | 3945680.16 |

5、采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）

5.1采购内容：本项目竞争性磋商文件、工程量清单及补充说明所含的全部内容

5.2项目地点：采购人指定地点

5.3工期：35日历天

5.4质量要求：符合国家现行施工质量验收合格标准

5.5质保期：2年（防水5年）

6、合同履行期限：按合同执行

7、本项目是否接受联合体投标：否

8、是否接受进口产品：否

9、是否专门面向中小企业：否

**二、申请人资格要求**

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定

2、落实政府采购政策满足的资格要求：无

3、本项目的特定资格要求

3.1资质要求：具有行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质或建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质，具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力；

拟派项目经理须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B证），具有与本单位签订的劳动合同和为其缴纳的社保证明（注：社保为正常参保状态），不得担任其他在建工程的项目经理（企业出具承诺书，格式自拟）。

3.2信誉要求：根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）和豫财购〔2016〕15号的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人，拒绝参与本项目政府采购活动。

3.3其他要求：单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目的磋商活动。

**三、获取采购文件**

1.时间：2025年06月10日至2025年06月16日，每天上午00：00至12：00，下午12：00至23：59（北京时间，法定节假日除外。）

2.地点：河南省公共资源交易中心（http：//hnsggzyjy.henan.gov.cn）

3.方式：网上获取。供应商登录“河南省公共资源交易中心（http：//hnsggzyjy.henan.gov.cn）”，凭企业CA数字证书按网上提示进行网上下载竞争性磋商文件。供应商应首先完成CA数字证书办理及市场主体信息库登记（具体办理事宜请查询河南省公共资源交易中心网站-公共服务-办事指南-《CA数字证书办理指南》及《河南省公共资源交易平台市场主体信息库登记指南》）

4.售价：0元

**四、响应文件提交：**

1.时间：2025年06月20日09时00分（北京时间）

2.地点：加密电子响应文件须在磋商截止时间前上传至河南省公共资源交易中心交易系统指定位置；加密电子响应文件逾期上传，采购人不予受理。

**五、响应文件开启：**

1.时间：2025年06月20日09时00分（北京时间）

2.地点：河南省公共资源交易中心远程开标室

**六、发布公告的媒介及招标公告期限**

本次招标公告在《河南省政府采购网》、《河南省公共资源交易中心》网上发布。磋商公告期限为三个工作日。

1. **其他补充事宜**

1.本项目落实优先采购节能环保、环境标志性产品、优先采购自主创新产品，扶持不发达地区和少数民族地区等相关政府采购政策。

2.本项目采用“远程不见面”开标方式，供应商无需到河南省公共资源交易中心现场参加开标会议，无需到达现场提交原件资料。供应商应当在开标当天响应截止时间前，登录不见面开标大厅，在线准时参加开标活动并进行文件解密等。各供应商应在规定时间内对本单位的响应文件现场解密，因加密电子响应文件未能成功上传或误传而导致的解密失败，投标将被拒绝。

3.逾期上传的或者未上传指定位置的响应文件，采购人不予受理。

1. **凡对本次招标提出询问，请按照以下方式联系**

1、采购人信息

名称：河南经贸职业学院

地址：郑州市郑东新区龙子湖北路

联系人：王老师

联系方式：0371-86660417

2、采购代理机构信息（如有）

名称：中新创达咨询有限公司

地址：郑州市高新技术产业开发区翠竹街 1 号总部企业基地二期 95 幢

联系人：李老师

联系方式：15938733139

3、项目联系方式

项目联系人：李老师

联系方式：15938733139